

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 08.02.2019

Регистрационный номер протокола: 1/2019

Место проведения общего собрания: Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт. Московский, 130Г

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 12:00 04.01.2019

Дата окончания сбора решений собственников: 12:00 04.02.2019

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт. Московский, 130Г

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: заочное

Инициатор проведения: Шарипова Алия Камилевна

Заочный этап голосования проводился с 12:00 04.01.2019г. по 12:00 04.02.2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 12:00 04.02.2019г. (включительно), по адресу: пр-кт Московский, д. 130Г (53/34) кв. 152)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 148 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: не имеется.

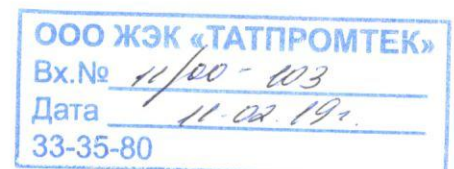
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7953 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7953 кв.м.

Подсчет голосов окончен 08.02.2019

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Выбор Совета дома и председателя Совета
- 2 Наделение совета МКД полномочиями на принятие решений
- 3 Принятие решений о назначении денежных средств, поступающих от передачи в пользование общего имущества
- 4 Наделение Председателя Совета МКД полномочиями подписывать акты приёмки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в доме
- 5 Срок действия полномочий членов Совета мкд
- 6 Установка видеонаблюдения



- 7 Установка вахты
- 8 Закрытие выхода с пожарной лестницы

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4583.42, что составляет 57.63 % от общей площади жилых и не-жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор Совета дома и председателя Совета					
Избрать Совет дома в составе: Председатель Совета: кв. 152 Шарипова А.К. Члены Совета дома: кв. 152 Шарипов И.И., кв. 61 Курбанов Р.Р., кв. 112 Назаров В.Г., кв. 42 Адилов Н.Р.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4406.18	96.81	64.9	1.43	80.3	1.76

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Наделение совета МКД полномочиями на принятие решений					
Наделить Совет мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4314.18	94.13	125.9	2.75	143.3	3.13

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Принятие решений о назначении денежных средств, поступающих от передачи в пользование общего имущества		
Наделить Совет мкд полномочиями на принятие решений о назначении денежных средств, поступающих от передачи в пользование общего имущества		
"За"	"Против"	"Воздержался"

"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4268.68	93.13	125.9	2.75	188.8	4.12

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Наделение Председателя Совета МКД полномочиями подписывать акты приёмки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в доме					
Наделить Председателя Совета МКД полномочиями подписывать акты приёмки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в доме					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4377.18	95.5	125.9	2.75	80.3	1.75

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Срок действия полномочий членов Совета мкд					
Определить срок действия полномочий совета МКД – бессрочно					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3764.18	82.13	243.9	5.32	575.3	12.55

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Установка видеонаблюдения					
Установить видеонаблюдение в ж.д. 53/34. Источник финансирования: целевые сборы с собственников помещений мкд 53/34					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4108.38	89.64	273.7	5.97	201.3	4.39

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Установка вахты					
Установить круглосуточную вахту в ж.д. 53/34. Источник финансирования: целевые сборы с собственников помещений мкд 53/34. Сумма сбора 250 руб. с квартиры в месяц					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3225.88	71.14	960.4	21.18	348.5	7.69

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Закрытие выхода с пожарной лестницы					
При организации круглосуточной вахты, закрывать запасной выход (выход с пожарной лестницы) на ключ					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3494.18	76.24	745.9	16.27	343.3	7.49

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 148 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Положение об общем собрании собственников мкд 53/34

Подписи:

Председатель общего собрания: Шарипов И.К.,
номер помещения собственника: кв. 152, 08.02.2019

Секретарь общего собрания: Шарипов И.С.,
номер помещения собственника: кв. 152, 08.02.2019

Члены счетной комиссии:

ФИО: Бенедиктова А.В.
Адрес: _____
Подпись: Бенедиктова А.В. 08.02.2019