

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 11.10.2021

Регистрационный номер протокола: 2/2021-12/30-8

Место проведения общего собрания: Респ Татарстан, г Набережные Челны, пр-кт Чулман, д 71И

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 09:00 29.09.2021

Дата окончания сбора решений собственников: 21:00 10.10.2021

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Респ Татарстан, г Набережные Челны, пр-кт Чулман, д 71И

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК"

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 09:00 29.09.2021 по адресу РТ, г. Набережные Челны, пр-кт Чулман, д. 71И

Заочный этап голосования проводился с 09:00 29.09.2021г. по 21:00 10.10.2021г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 21:00 10.10.2021г. (включительно), по адресу: офис ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК", РТ, г. Набережные Челны, пр-кт Набережночелнинский, д. 5Б)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 87 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5658.84 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5658.84 кв.м.
Подсчет голосов окончен 11.10.2021

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Избрание секретаря собрания, председателя собрания, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
- 2 Перенос сроков проведения капитального ремонта, установленного Региональной программой капитального ремонта
- 3 Об определении срока проведения капитального ремонта (крыша) многоквартирного дома пр-кт Чулман, д. 71И
- 4 Выбор лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений мкд 71И по проспекту Чулман по вопросам, связанным с реализацией вопросов 2-3 повестки дня

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4003.24, что составляет 70.74 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Гиматдинову Е.В. по 1 вопросу повестки дня - Избрание секретаря собрания, председателя собрания, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Предложено: Избрать секретарем собрания представителя ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" Египкину Ларису Васильевну, Председателем собрания выбрать Яхина М.Г. кв. 41, выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений представителя УК ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" Белозерову А.В., Гиматдинову Е.В.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание секретаря собрания, председателя собрания, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома					
Избрать секретарем собрания представителя ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" Египкину Ларису Васильевну, Председателем собрания выбрать Яхина М.Г. кв. 41, выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений представителя УК ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" Белозерову А.В., Гиматдинову Е.В.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4003.24	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Гиматдинову Е.В. по 2 вопросу повестки дня - Перенос сроков проведения капитального ремонта, установленного Региональной программой капитального ремонта
Предложено: Перенести сроки проведения капитального ремонта, установленного Региональной программой капитального ремонта на более поздний срок в связи с удовлетворительным состоянием конструктивных элементов жилого дома: крыша

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Перенос сроков проведения капитального ремонта, установленного Региональной программой капитального ремонта					
Перенести сроки проведения капитального ремонта, установленного Региональной программой капитального ремонта на более поздний срок в связи с удовлетворительным состоянием конструктивных элементов жилого дома: крыша					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3920.54	69.28	0	0	82.7	1.46

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Гиматдинову Е.В. по 3 вопросу повестки дня - Об определении срока проведения капитального ремонта (крыша) многоквартирного дома пр-кт Чулман, д. 71И
Предложено: Определить сроком проведения капитального ремонта многоквартирного дома пр-кт Чулман, д. 71И: ремонт крыши - 2025 год

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об определении срока проведения капитального ремонта (крыша) многоквартирного дома пр-кт Чулман, д. 71И					
Определить сроком проведения капитального ремонта многоквартирного дома пр-кт Чулман, д. 71И: ремонт крыши - 2025 год					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3920.54	69.28	0	0	82.7	1.46

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Гиматдинову Е.В. по 4 вопросу повестки дня - Выбор лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений мкд 71И по проспекту Чулман по вопросам, связанным с реализацией вопросов 2-3 повестки дня
Предложено: Определить уполномоченным лицом, действующим от имени собственников помещений мкд 71И по проспекту Чулман по вопросам, связанным с реализацией вопросов 2-3 повестки дня, Яхина М.Г. кв. 41

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Выбор лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений мкд 71И по проспекту Чулман по вопросам, связанным с реализацией вопросов 2-3 повестки дня					
Определить уполномоченным лицом, действующим от имени собственников помещений мкд 71И по проспекту Чулман по вопросам, связанным с реализацией вопросов 2-3 повестки дня, Яхина М.Г. кв. 41					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3920.54	97.93	0	0	82.7	2.07

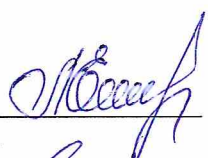
Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников на 11 листах
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании на 8 листах
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 2 листах
5. Положение об общем собрании собственников мкд на 6 листах

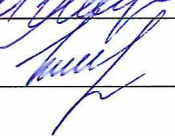
Подписи:

Председатель общего собрания: Яхин М.Г., кв. 41, _____ 11.10.2021

Секретарь общего собрания: Египкина Л.В.,  11.10.2021

Члены счетной комиссии:

ФИО: Белозерова А.В. Подпись  11.10.2021

ФИО: Гиматдинова Е.В. Подпись  11.10.2021