

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 13.02.2019

Регистрационный номер протокола: 1/2019

Место проведения общего собрания: Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт. Чулман, 71И

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 08:00 07.01.2019

Дата окончания сбора решений собственников: 00:00 08.02.2019

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт. Чулман, 71И

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: заочное

Инициатор проведения: Низамова Эльмира Николаевна

Заочный этап голосования проводился с 08:00 07.01.2019г. по 00:00 08.02.2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 00:00 08.02.2019г. (включительно), по адресу: пр-кт Чулман, д. 71И кв. 33)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 64 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: не имеется.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5658.84 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5658.84 кв.м.

Подсчет голосов окончен 13.02.2019

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Выбор Совета дома и председателя Совета
- 2 Наделение совета МКД полномочиями на принятие решений
- 3 Принятие решений о назначении денежных средств, поступающих от передачи в пользование общего имущества
- 4 Наделение Председателя Совета МКД полномочиями подписывать акты приёмки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в доме
- 5 Срок действия полномочий членов Совета мкд
- 6 Установка ограждения цветника
- 7 Установка забора, автоматических ворот

ООО ЖЭК «ТАТПРОМТЕК»	
Вх. №	4/00 - 117
Дата	13.02.19г.
33-35-80	

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3068.61, что составляет 54.23 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор Совета дома и председателя Совета					
Избрать Совет дома в составе: председатель Совета дома – кв. 68 Софронова Альфия Наилловна - кв. 8 Марков Радик Вениаминович - кв. 52 Валеева Резида Багдануровна - кв. 75 Глушков Аркадий Иванович					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2907.67	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Наделение совета МКД полномочиями на принятие решений					
Наделить Совет мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2907.67	94.76	0	0	160.94	5.24

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Принятие решений о назначении денежных средств, поступающих от передачи в пользование общего имущества	
Наделить Совет мкд полномочиями на принятие решений о назначении денежных средств, поступающих от передачи в пользование общего имущества	

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2858.47	93.15	0	0	210.14	6.85

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Наделение Председателя Совета МКД полномочиями подписывать акты приёмки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в доме					
Наделить Председателя Совета МКД полномочиями подписывать акты приёмки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в доме					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2907.67	94.76	0	0	160.94	5.24

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Срок действия полномочий членов Совета мкд					
Определить срок действия полномочий совета МКД – бессрочно					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2813.87	93.05	0	0	210.14	6.95

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Установка ограждения цветника					
Установить ограждение цветника. Источник финансирования – за счет средств, собранных УК по статье «Текущий ремонт и благоустройство»					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2907.67	94.76	0	0	160.94	5.24

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Установка забора, автоматических ворот					
Установить забор, автоматические ворота силами собственников ж.д. 12/30-8 (включая получение разрешения, оформление документов, сбор средств и т.д.). Источник финансирования: целевые сборы с собственников помещений мкд 12/30-8					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1609.62	60.49	422.95	15.89	628.39	23.62

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Установка видеонаблюдения					
Установить видеонаблюдение в ж.д. 12/30-8 (включая сбор средств). Источник финансирования: целевые сборы с собственников помещений мкд 12/30-8					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1972.77	68.44	281.05	9.75	628.69	21.81

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 63 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Положение об общем собрании собственников мкд 12/30-8

Подписи:

Председатель общего собрания: Белозерова А.В.
номер помещения собственника: кв. 43, 13.02.2019

Секретарь общего собрания: Михайлова Е.Н.
номер помещения собственника: кв. 33, 13.02.2019

Члены счетной комиссии:

ФИО: Белозерова А.В.
Подпись: [Подпись] 13.02.2019