

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: «18» мая 2021г.
Место проведения собрания: Адрес проведения очной части собрания – пр. Сююмбике д.57А (45/01А), в холле на 1 этаже
Адрес, по которому осуществлялся сбор решений собственников г. Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А) кв.75
Дата собрания: Дата начала и окончания собрания – 00:00 часов «17» апреля 2021г. по 00:00 часов «17» мая 2021г.
Дата проведения очной части собрания – «16» апреля 2021г. 18:00
Дата и место подсчета голосов: 18.05.2021г. 8:00 г. Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А) кв.75

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу пр. Сююмбике д.57А (45/01А) в форме очно-заочного голосования

Инициаторы собрания: Лукашина Анастасия Фаридовна (кв. 26)
Долевая собственность, № 16:52:050304:4755-16/022/2020-2 от 11.09.2020, 8/10

Председательствующий Лукашина Анастасия Фаридовна (кв. 26)
Долевая собственность, № 16:52:050304:4755-16/022/2020-2 от 11.09.2020, 8/10

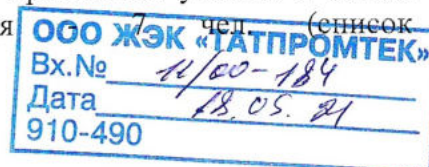
Секретарь Матвеева Альфина Анваровна (кв.28)
Собственность, № 16:52:050304:4757-16/022/2018-3 от 14.09.2018

Счетная комиссия Трофимов Василий Александрович (кв.36)
Долевая собственность, № 16-16/031-16/099/004/2016-3595/1 от 27.05.2016, 3/4,
Бахаева Ева Ивановна (кв.89),
Собственность, № 16-16/031-16/099/003/2016-4352/1 от 19.04.2016,
Болтнева Мария Васильевна (кв.75),
Собственность, № 16-16/031-16/099/001/2016-8148/1 от 25.02.2016

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме: 5418,00 кв.м.
Общее количество голосов собственников: 5418,00 кв.м

В собрании приняли участие: 108 собственник (их представителей), обладающие голосами 3641,20 что составляет 67,21 % от общего числа голосов собственников.

Количество лиц, принявших участие в очной части собрания



присутствующих лиц прилагается -
приложение № 2 к протоколу).

Количество приглашенных лиц -
приглашенные лица отсутствуют.

Собрание:

Правомочно. Кворум имеется.

Место (адрес) хранения протокола и решений, Подлинники – в ГЖИ г. Набережные Челны РТ,
собственников: копии ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" и ПАО
«МТС»

Повестка дня собрания:

1. Избрание с предоставлением права подписи протокола общего собрания собственников МКД:

- Председателя собрания;
- Секретаря собрания;
- Членов счетной комиссии.

2. Предоставление ПАО «МТС» в порядке, предусмотренном действующим законодательством, права размещения оборудования связи в местах общего пользования в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А).

3. Согласование ПАО «МТС» точки технологического присоединения электроустановок (точки подключения ВРУ многоквартирного дома) к внутридомовым сетям.

4. Определение места хранения настоящего протокола и решений собственников помещений.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Лукашину Анастасию Фаридовну (кв. 26) **ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем собрания Лукашину Анастасию Фаридовну (кв. 26), секретаря собрания Матвееву Альфину Анваровну (кв.28), членов счётной комиссии: Трофимова Василия Александровича (кв.36), Бахасеву Еву Ивановну (кв.89), Болтневу Марию Васильевну (кв.75) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3641,2	100 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	3641,2	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По первому вопросу повестки дня об избрание с предоставлением права подписи протокола общего собрания собственников МКД:

- Председателя собрания;
- Секретаря собрания;
- Членов счетной комиссии.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Лукашину Анастасию Фаридовну (кв. 26), секретаря собрания Матвееву Альфину Анваровну (кв.28), членов счётной комиссии: Трофимова Василия Александровича (кв.36), Бахасеву Еву Ивановну (кв.89), Болтневу Марию Васильевну (кв.75) и

наделить их полномочиями по подсчету голосов с предоставлением права подписи протокола общего собрания собственников МКД.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Лукашину Анастасию Фаридовну (кв. 26)

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить ПАО «МТС» в порядке, предусмотренном действующим законодательством, права размещения оборудования связи в местах общего пользования: лестничных маршах, этажных и межэтажных площадках, технического этажа, в тамбуре лифтового помещения, подвале, и иных местах общего пользования в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. **Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А)**, а также доступ к местам общего пользования в целях производства строительно-монтажных и ремонтных работ по размещению специального оборудования и прокладку кабельных линий, принадлежащих ПАО «МТС» расположенном по адресу: г. **Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А)**, **кроме того разрешить и предоставить право ПАО «МТС»** осуществлять строительство кабельной канализации на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. **Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А)** и прилегающем к нему земельном участке, принадлежащем собственникам помещений в многоквартирном доме, подключать оборудование к электрическим сетям дома, осуществлять обслуживание оборудования, модернизацию, реконструкцию, замену устаревшего (вышедшего из строя) специального оборудования и кабельных линий и осуществлять иные работы с целью предоставления услуг связи, в том числе телевидения и доступа к сети Интернет собственникам помещений, а также нанимателям, иным владельцам жилых и/или нежилых помещений в многоквартирном доме на основании заключенных с абонентами договоров на согласованных сторонами условиях, право на обработку персональных данных*, на условиях заключенного договора на предоставление вышеуказанных прав и доступа, для чего уполномочить ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" на подписание договора с ПАО «МТС».

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3641,2	100 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	3641,2	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По второму вопросу повестки дня о предоставлении ПАО «МТС» в порядке, предусмотренном действующим законодательством, права размещения оборудования связи в местах общего пользования в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А).

РЕШИЛИ: Предоставить ПАО «МТС» в порядке, предусмотренном действующим законодательством, права размещения оборудования связи в местах общего пользования: лестничных маршах, этажных и межэтажных площадках, технического этажа, в тамбуре лифтового помещения, подвале, и иных местах общего пользования в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. **Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А)**, а также доступ к местам общего пользования в целях производства строительно-монтажных и ремонтных работ по размещению специального оборудования и прокладку кабельных линий, принадлежащих ПАО «МТС» расположенном по адресу: г. **Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А)**, **кроме того разрешить и предоставить право ПАО «МТС»** осуществлять строительство кабельной канализации на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. **Набережные Челны, пр. Сююмбике д.57А (45/01А)** и прилегающем к нему земельном участке, принадлежащем собственникам помещений в многоквартирном доме, подключать оборудование к электрическим сетям дома, осуществлять обслуживание оборудования, модернизацию, реконструкцию, замену устаревшего (вышедшего из строя) специального оборудования и кабельных линий и осуществлять иные работы с целью предоставления услуг связи, в том числе

телевидения и доступа к сети Интернет собственникам помещений, а также нанимателям, иным владельцам жилых и/или нежилых помещений в многоквартирном доме на основании заключенных с абонентами договоров на согласованных сторонами условиях, право на обработку персональных данных*, на условиях заключенного договора на предоставление вышеуказанных прав и доступа, для чего уполномочить ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" на подписание договора с ПАО «МТС».

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Лукашину Анастасию Фаридовну (кв. 26)

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласование ПАО «МТС» точки технологического присоединения электроустановок (точки подключения ВРУ многоквартирного дома) к внутридомовым сетям, исходя из мощности оборудования 0,064 кВт/ч, заключение соглашения о перераспределении мощностей, подписание актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и ПАО «МТС», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между энергосбытовой компанией и ПАО «МТС».

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3641,2	100 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	3641,2	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По третьему вопросу повестки дня о согласование ПАО «МТС» точки технологического присоединения электроустановок (точки подключения ВРУ многоквартирного дома) к внутридомовым сетям, исходя из мощности оборудования 0,064 кВт/ч, заключение соглашения о перераспределении мощностей, подписание актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и ПАО «МТС», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между энергосбытовой компанией и ПАО «МТС».

РЕШИЛИ: согласовать ПАО «МТС» точки технологического присоединения электроустановок (точки подключения ВРУ многоквартирного дома) к внутридомовым сетям, исходя из мощности оборудования 0,064 кВт/ч, заключение соглашения о перераспределении мощностей, подписание актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и ПАО «МТС», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между энергосбытовой компанией и ПАО «МТС».

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Лукашину Анастасию Фаридовну (кв. 26)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение 3 лет, копия в ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" и у ПАО «МТС».

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании
ЗА	3641,2	100 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО:	3641,2	100,0 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными - 0.

По четвертому вопросу повестки дня об определении места хранения настоящего протокола и решений собственников помещений.


РЕШИЛИ: Определить местом хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение 3 лет, копия в ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" и у ПАО «МТС».

Приложения к протоколу:

1. Приложение № 1 Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
2. Приложение № 2 Реестр собственников, принявших участие на голосовании в очной форме на 1 л., в 1 экз.
3. Приложение № 3 Реестр собственников, принявших участие на голосовании в заочной форме на 2 л., в 1 экз.
4. Приложение № 4 Текст сообщения о проведении общего собрания на 1 л., в 1 экз.
5. Приложение № 5 Реестр уведомления собственников, на 7 л., в 1 экз.
6. Приложение № 6 Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на информационных стендах МКД на 1 л., в 1 экз.
7. Приложение № 7 Фото размещения сообщения о проведении общего собрания на информационных стендах МКД на 1 л., в 1 экз.
8. Приложение № 8 Текст сообщения о принятых решениях на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
9. Приложение № 9 Акт о размещении сообщения о принятых решениях на общем собрании на информационных стендах МКД на 1 л., в 1 экз.
10. Приложение № 10 Фото размещения сообщения о принятых решениях на общем собрании на информационных стендах МКД на 1 л., в 1 экз.
11. Приложение № 11 Решение собственников (бюллетени голосования) на 168 л., в 1 экз.

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАЛИ:

Председательствующий
на общем собрании

Лукашина А.Ф. /  / «18» мая 2021г.

Секретарь собрания

Матвеева А.А. /  / «18» мая 2021г.

Счетная комиссия

(лица, проводившие подсчет голосов):

Трофимов В.А. /  / «18» мая 2021г.

Бахаева Е.И. /  / «18» мая 2021г.

Болтнева М.В. /  / «18» мая 2021г.